



#### CFP

4 per gli Ingegneri

#### QUANDO

7 novembre 2018  
dalle 09:00 alle 13:30



#### DOVE

FOIM  
Viale Andrea Doria 9,  
Milano stazione centrale

**ISCRIZIONI  
ONLINE**



[www.ciam1563.it](http://www.ciam1563.it)

#### INVESTIMENTO (IVA esclusa)

Standard: 60,00 euro  
Soci CIAM: 55,00 euro

#### CONTATTI

Collegio degli Ingegneri  
e Architetti di Milano



02/76003509



[info@ciam1563.it](mailto:info@ciam1563.it)



<http://ciam1563.it>

## AMMINISTRAZIONE CONDOMINIALE

# I RAPPORTI DI VICINATO IN CONDOMINIO

Principi generali e soluzioni concrete per consulenti legali, amministratori di compendi immobiliari, professionisti operanti nel settore del real estate, consulenti tecnici coinvolti nel contenzioso e in attività di mediazione, consulenti immobiliari

Il corso è organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano in collaborazione con il Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano.

#### DOCENTE

Dott. Giuseppe Bordolli: Consulente legale condominialista, esperto di diritto immobiliare. Collaboratore da anni del quotidiano Il Sole24Ore e delle migliori riviste di diritto immobiliare. Autore di numerose pubblicazioni in materia di condominio, mediazione immobiliare, locazione, divisione ereditaria, privacy, nonché di articoli e note a sentenza. Mediatore e docente in corsi di formazione per le professioni immobiliari.

#### CONTENUTI DEL CORSO

Le liti condominiali rappresentano da sempre la parte più consistente del contenzioso pendente davanti alla magistratura ordinaria. Sempre più spesso, vengono posti in essere comportamenti vessatori e offensivi da parte dei condomini che, in alcuni casi, possono realizzare figure di reato, come lo stalking condominiale, introdotta solamente con il "Decreto Sicurezza". Il corso affronta i principi generali, per poi svilupparsi attraverso l'analisi di tutti i singoli settori della materia con particolare riferimento alla casistica, cercando di fornire le indicazioni necessarie per gestire o prevenire i conflitti tra condomini o tra condominio e singoli condomini e offrendo ai discenti la possibilità di esaminare in modo esaustivo le tematiche trattate anche attraverso esempi concrete, simulazioni e condivisione di quesiti sulle questioni rilevanti.

#### I Corsi del Collegio sono aperti a tutti.

- Il riconoscimento di 4 CFP al presente evento è stato autorizzato dall'Ordine Ingegneri di Milano, che ne ha valutato anticipatamente i contenuti formativi professionali e le modalità di attuazione.
- In relazione al numero di iscritti il Collegio si riserva la facoltà di spostare la data dell'evento, previa comunicazione.
- È possibile richiedere alla Segreteria di sostituire il nominativo di un iscritto con quello di un altro.
- L'eventuale disdetta deve essere comunicata al nostro ufficio per e-mail entro 3 giorni lavorativi antecedenti la data prevista per il corso. Diversamente, la quota versata non verrà rimborsata.

Segreteria organizzativa Quine srl - Via Spadolini 7  
20141 Milano - P.I. C.F 13002100157



ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI MILANO



1563  
COLLEGIO DEGLI INGEGNERI  
E ARCHITETTI DI MILANO

## CFP

4 per gli Ingegneri

## QUANDO

7 novembre 2018  
dalle 09:00 alle 13:30



## DOVE

FOIM  
Viale Andrea Doria 9,  
Milano stazione centrale

**ISCRIZIONI  
ONLINE**



[www.ciam1563.it](http://www.ciam1563.it)

## INVESTIMENTO (IVA esclusa)

Standard: 60,00 euro  
Soci CIAM: 55,00 euro

## CONTATTI

Collegio degli Ingegneri  
e Architetti di Milano



02/76003509



[info@ciam1563.it](mailto:info@ciam1563.it)



<http://ciam1563.it>

## OBIETTIVI DEL CORSO

Il corso affronterà nello specifico i seguenti argomenti:

- Il conflitto legato all'uso delle parti comuni: il divieto di alterare la destinazione della cosa comune, il divieto di impedire agli altri partecipanti di farne parimenti uso secondo il loro diritto;
- Gli altri limiti: statica- sicurezza – decoro;
- La casistica: uso dei muri – tetto – cortile – suolo - sottosuolo;
- L'usucapione delle parti comuni
- Opere sulle parti comuni e distanze legali e piante in condominio
- Luci e vedute in condominio
- L'installazione di un ascensore interno ed esterno
- L'applicazione dell'articolo 889 cc.: tubi e distanze
- L'applicazione dell'articolo 907 cc.: la vista in appiombio
- Le canne fumarie,barbecue e i rapporti di vicinato (art. 890 c.c)
- Le immissioni: analisi dell'articolo 844 c.c.
- Il rumore intollerabile
- I danni risarcibili
- Immissioni e regolamento di condominio
- Le servitù in condominio
- Lo stalking condominiale
- Videosorveglianza e privacy: la telecamera del singolo condomino.

Il corso prevede un test finale.



### I Corsi del Collegio sono aperti a tutti.

- Il riconoscimento di 4 CFP al presente evento è stato autorizzato dall'Ordine Ingegneri di Milano, che ne ha valutato anticipatamente i contenuti formativi professionali e le modalità di attuazione.
- In relazione al numero di iscritti il Collegio si riserva la facoltà di spostare la data dell'evento, previa comunicazione.
- È possibile richiedere alla Segreteria di sostituire il nominativo di un iscritto con quello di un altro.
- L'eventuale disdetta deve essere comunicata al nostro ufficio per e-mail entro 3 giorni lavorativi antecedenti la data prevista per il corso. Diversamente, la quota versata non verrà rimborsata.

Segreteria organizzativa Quine srl - Via Spadolini 7  
20141 Milano - P.I. C.F 13002100157