



# GESTIONE DEL CANTIERE PRIVATO

**Direzione Lavori, Direzione Tecnica di Cantiere e Responsabile dei Lavori, Coordinatore Sicurezza**

## Contenuti del corso

Gli argomenti presentati nel programma intendono formare i Professionisti sulla **corretta gestione del cantiere in ambito privato** ed in particolare per la **Direzione Lavori nei cantieri correlati ai lavori finanziati con gli incentivi del Superbonus 110%**, date le notevoli implicazioni di responsabilità professionale, oltre che di natura fiscale, che questo tipo di incarico conferisce ai Professionisti.

## Calendario degli incontri

**23 SETTEMBRE 2021, 14:00 - 18:30**

- Cenni sulle principali figure professionali e inquadramento ai sensi del D.Lgs. 81/08: Responsabile Lavori, progettisti, Direttore dei Lavori, Coordinatore Sicurezza, Direttore Tecnico di cantiere, Capocantiere e Responsabile Tecnico della ditta esecutrice;
- Contratto di appalto, elenco opere, dettagli da inserire per la presentazione delle offerte da parte delle ditte indicazioni e suggerimenti per evitare riserve da parte delle ditte;
- Tipologia di appalto: a corpo, a misura, in parte a corpo e in parte a misura con esempi pratici sui criteri di scelta tra le varie tipologie di appalto;
- Suggerimenti sulla redazione e gestione di un computo metrico tipo;

**30 SETTEMBRE 2021, 14:00 - 18:30**

- Criteri di analisi delle offerte economiche ricevute dalle ditte esecutrici;
- Verbali di sopralluogo e Ordini di servizio del Direttore dei lavori;
- Responsabilità del Direttore dei lavori sulla gestione del cantiere con cenni sul lavoro oggetto di Superbonus 110%;
- Verifica del Direttore dei lavori su eventuali vizi di progettazione o esecuzione dell'opera;
- Cenni sulle verifiche del Coordinatore e verbali di coordinamento sicurezza e criterio delle responsabilità;
- Gestione del cantiere nelle fasi conclusive: chiusura lavori, asseverazioni Superbonus 110%, applicazione penali, sostituzione ditta in caso di inadempienza;
- Cenni sul contenzioso in ambito di cantiere e conseguenze su cantieri con Superbonus 110%.

## Docente

**Ing. Massimo Cassibba**

Consulente Tecnico (CTP e CTU). Libero professionista operante nell'ambito delle opere edili e civili per ristrutturazioni, nuove costruzioni, pratiche edilizie e catastali, specializzato in perizie, consulenza tecnica e docenza per tecnici.

ISCRIZIONE ONLINE

[www.ciam1563.it](http://www.ciam1563.it)



## CFP

Richiedi 9 per gli Ingegneri

## DATA

**23 e 30 settembre 2021**  
dalle **14:00** alle **18:30**

## DOVE

Piattaforma GoToMeeting  
Il link per accedere alla diretta verrà fornito dopo l'iscrizione

## INVESTIMENTO

Consultare il sito

## CONTATTI

Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano

[info@collegioingegneriarchitettimi1563.it](mailto:info@collegioingegneriarchitettimi1563.it)

<http://ciam1563.it>

Clicca e seguici su Facebook, Instagram e LinkedIn

## I Corsi del Collegio sono aperti a tutti.

- Il corso prevede un test di valutazione finale. Il superamento di tale test è obbligatorio per l'erogazione dei crediti formativi professionali (CFP), ove previsti, per gli ingegneri e architetti iscritti all'albo. I crediti formativi professionali erogati sono validi su tutto il territorio nazionale.

- È possibile richiedere alla Segreteria di sostituire il nominativo di un iscritto con quello di un altro.
- L'eventuale disdetta deve essere comunicata al nostro ufficio per e-mail entro 3 giorni lavorativi antecedenti la data prevista per il corso. Diversamente, la quota versata non verrà rimborsata.

- In relazione al numero di iscritti il Collegio si riserva la facoltà di spostare la data dell'evento, previa comunicazione.